

**ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**

|  | Ποσά κλειομένης Χρήσεως 2013 |                     |                     | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012 |                     |                     |
|--|------------------------------|---------------------|---------------------|--------------------------------|---------------------|---------------------|
|  | Αξία Κήσεως                  | Αποσβέσεις          | Αξία Αναπόσβεστη    | Αξία Κήσεως                    | Αποσβέσεις          | Αξία Αναπόσβεστη    |
| <b>Β ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>                                 |                              |                     |                     |                                |                     |                     |
| 4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως                                 | 3.169,00                     | 3.168,90            | 0,10                | 0,00                           | 0,00                | 0,00                |
|  | <u>3.169,00</u>              | <u>3.168,90</u>     | <u>0,10</u>         | <u>0,00</u>                    | <u>0,00</u>         | <u>0,00</u>         |
| <b>Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>                                   |                              |                     |                     |                                |                     |                     |
| <b>II. Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις</b>                         |                              |                     |                     |                                |                     |                     |
| 1. Γήπεδα - Οικόπεδα   | 753.471,45                   |                     |                     | 0,00                           |                     |                     |
| Μείον Προβλέψεις απαξιώσεων & υπο                            | 0,00                         |                     |                     | 0,00                           |                     |                     |
| 3. Κτήρια & Τεχνικά έργα                                     | 2.953.179,36                 | 1.356.202,12        | 1.596.977,24        | 2.931.748,13                   | 1.243.398,67        | 1.688.349,46        |
| 4. Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις                       | 162.906,30                   | 157.927,34          | 4.978,96            | 162.906,30                     | 156.026,95          | 6.879,35            |
| 5. Μεταφορικά μέσα   | 103.445,23                   | 86.929,28           | 16.515,95           | 103.445,23                     | 82.009,39           | 21.435,84           |
| 6. Επιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός                                | 759.956,66                   | 738.324,32          | 21.632,34           | 744.621,45                     | 726.036,93          | 18.584,52           |
|  | <u>4.732.959,00</u>          | <u>2.339.383,06</u> | <u>2.393.575,94</u> | <u>4.696.192,56</u>            | <u>2.207.471,94</u> | <u>2.488.720,62</u> |
| Σύνολο Ακίνητοποιήσεων (Γ1+ΓII)                              | <u>4.732.959,00</u>          | <u>2.339.383,06</u> | <u>2.393.575,94</u> | <u>4.696.192,56</u>            | <u>2.207.471,94</u> | <u>2.488.720,62</u> |
| <b>III. Συμμετοχές &amp; άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις</b> |                              |                     |                     |                                |                     |                     |
| 7. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις                          | 2.347,76                     |                     | 2.347,76            | 2.347,76                       |                     | 2.347,76            |
|  | <u>2.347,76</u>              |                     | <u>2.347,76</u>     | <u>2.347,76</u>                |                     | <u>2.347,76</u>     |
| Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (Γ1+ΓII+ΓIII)                      |                              |                     | <u>2.395.923,70</u> |                                |                     | <u>2.491.068,38</u> |
| <b>Δ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>                              |                              |                     |                     |                                |                     |                     |
| <b>I. Αποθέματα</b>  |                              |                     |                     |                                |                     |                     |
| 1. Εμπορεύματα   |                              |                     | 3.210,22            |                                |                     | 2.804,04            |
| 4. Πρώτες & Βοηθητ. Υλες-Αναλώσιμα Υλικά                     |                              |                     | 746,16              |                                |                     | 1.721,25            |
|  |                              |                     | <u>3.956,38</u>     |                                |                     | <u>4.525,29</u>     |
| <b>II. Απαιτήσεις</b>  |                              |                     |                     |                                |                     |                     |
| 1. Πελάτες   | 19.948,16                    |                     |                     | 352.751,36                     |                     |                     |
| Μείον : Προβλέψεις   | 0,00                         |                     | 19.948,16           | 0,00                           |                     | 352.751,36          |
| 3α. Επιταγές Εισπρακτέες                                     |                              |                     | 1.082,00            |                                |                     | 0,00                |
| 5. Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις κατά συνδεδεμ. επιχ/σεων        |                              |                     | 5.773,35            |                                |                     | 0,00                |
| 7. Απαιτήσεις κατά οργάνων διοικήσεως                        |                              |                     | 2.373.196,44        |                                |                     | 2.010.196,44        |
| 11. Χρεώστες Διάφοροι  |                              |                     | 31.086,37           |                                |                     | 45.641,03           |
|  |                              |                     | <u>2.431.086,32</u> |                                |                     | <u>2.408.588,83</u> |
| <b>IV. Διαθέσιμα</b>   |                              |                     |                     |                                |                     |                     |
| 1. Ταμείο  |                              |                     | 16.547,47           |                                |                     | 12.418,87           |
| 3. Καταθέσεις Οψεως  |                              |                     | 250.057,76          |                                |                     | 9.861,29            |
|  |                              |                     | <u>266.605,23</u>   |                                |                     | <u>22.280,16</u>    |
| Σύνολο κυκλοφορούντος Ενεργητικού (Δ1+ΔII+ΔIII+ΔIV)          |                              |                     | <u>2.701.647,93</u> |                                |                     | <u>2.435.394,28</u> |
| <b>Ε ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>                 |                              |                     |                     |                                |                     |                     |
| 1. Έξοδα Επομένων Χρήσεων                                    |                              |                     | 585,73              |                                |                     | 3.031,01            |
|  |                              |                     | <u>585,73</u>       |                                |                     | <u>3.031,01</u>     |
| <b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ+Ε)</b>                 |                              |                     | <u>5.098.157,46</u> |                                |                     | <u>4.929.493,76</u> |
| <b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ</b>                         |                              |                     |                     |                                |                     |                     |
| 2. Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων                          |                              |                     | 3.603.246,52        |                                |                     | 3.603.246,52        |
|  |                              |                     | <u>3.603.246,52</u> |                                |                     | <u>3.603.246,52</u> |

**ΠΑΘΗΤΙΚΟ**

|   | Ποσά κλειομένης Χρήσεως 2013 |            | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012 |                     |
|---|------------------------------|------------|--------------------------------|---------------------|
|   | Αξία                         | Αποσβέσεις | Αξία                           | Αποσβέσεις          |
| <b>Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>                                       |                              |            |                                |                     |
| <b>I. Μετοχικό Κεφάλαιο (..... Μετοχές των .....Ευρώ.)</b>    |                              |            |                                |                     |
| 1. Καταβεβλημένο  | 1.622.061,90                 |            | 1.622.061,90                   |                     |
|   | <u>1.622.061,90</u>          |            | <u>1.622.061,90</u>            |                     |
| <b>II Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το όριο</b>             |                              |            |                                |                     |
| 2. Διαφορά από μετατροπή του μετ.κεφ.σε ευρώ                  | 0,00                         |            |                                | 140,57              |
| <b>III. Διαφορές Αναπροσαρμογής- Επιχορηγήσεις επενδύσεων</b> |                              |            |                                |                     |
| 2. Διαφορές Αναπροσαρμογής Λοιπών Περουσ. Στοιχείων           | 83,21                        |            |                                | 83,21               |
| 3. Επιχορηγήσεις επενδύσεων πάγιου ενεργητικού                | 0,00                         |            |                                | 16.582,81           |
|   | <u>83,21</u>                 |            |                                | <u>16.666,02</u>    |
| <b>IV. Αποθεματικά Κεφάλαια</b>                               |                              |            |                                |                     |
| 1. Τακτικό Αποθεματικό  | 23.526,40                    |            |                                | 23.526,40           |
| 3. Ειδικά αποθεματικά   | 140,57                       |            |                                | 0,00                |
|   | <u>23.666,97</u>             |            |                                | <u>23.526,40</u>    |
| <b>V. Αποτελέσματα εις νέο</b>                                |                              |            |                                |                     |
| 1. Υπόλοιπο κερδών εις νέο                                    | 597.669,52                   |            |                                | 525.670,43          |
|   | <u>597.669,52</u>            |            |                                | <u>525.670,43</u>   |
| <b>Σύνολο ιδίων Κεφαλαίων (Α1+ΑII+ΑIII+ΑIV+ΑV+ΑVI)</b>        | <u>2.243.481,60</u>          |            |                                | <u>2.188.065,32</u> |
| <b>Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>   |                              |            |                                |                     |
| <b>I. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>                          |                              |            |                                |                     |
| 1. Ομολογιακά Δάνεια  | 1.054.680,75                 |            |                                | 874.000,00          |
| 2. Δάνεια Τραπεζών  | 342.872,47                   |            |                                | 177.777,79          |
|   | <u>1.397.553,22</u>          |            |                                | <u>1.051.777,79</u> |
| <b>II. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>                         |                              |            |                                |                     |
| 1. Προμηθευτές  | 321.376,34                   |            |                                | 270.459,55          |
| 2α. Επιταγές Πληρωτέες  | 239.393,70                   |            |                                | 81.798,66           |
| 3. Τράπεζες λ' βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων                     | 784.700,79                   |            |                                | 809.128,13          |
| 4. Προκαταβολές πελατών                                       | 0,00                         |            |                                | 20.000,00           |
| 5. Υποχρεώσεις από φορους - τέλη                              | 55.110,59                    |            |                                | 64.090,64           |
| 6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί                                    | 32.571,22                    |            |                                | 56.349,69           |
| 7. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμ.            | 0,00                         |            |                                | 364.973,98          |
| 11. Πιστωτές Διάφοροι   | 23.970,00                    |            |                                | 22.850,00           |
|   | <u>1.457.122,64</u>          |            |                                | <u>1.689.650,65</u> |
| <b>Σύνολο Υποχρεώσεων (Γ1+ΓII)</b>                            | <u>2.854.675,86</u>          |            |                                | <u>2.741.428,44</u> |
| <b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)</b>                      | <u>5.098.157,46</u>          |            |                                | <u>4.929.493,76</u> |
| <b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ</b>                          |                              |            |                                |                     |
| 2. Πιστωτικοί Λογαριασμοί εγγυήσεων                           | 3.603.246,52                 |            |                                | 3.603.246,52        |
|   | <u>3.603.246,52</u>          |            |                                | <u>3.603.246,52</u> |

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ 'ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ'**  
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2013- 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)

|   | Ποσά κλειομένης Χρήσεως 2013 |            | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012 |                   |
|---|------------------------------|------------|--------------------------------|-------------------|
|   | Αξία                         | Αποσβέσεις | Αξία                           | Αποσβέσεις        |
| <b>I. Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως</b>                                   |                              |            |                                |                   |
| Κύκλος Εργασιών (Πωλήσεις)  |                              |            | 1.267.845,59                   | 1.417.367,51      |
| Μείον : Κόστος Πωλήσεων   |                              |            | 1.024.304,16                   | 808.609,18        |
| Μικτά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως                                       |                              |            | 243.541,43                     | 608.758,33        |
| Πλέον : Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως                                       |                              |            | 1.750,00                       | 19.452,48         |
| Σύνολο  |                              |            | 245.291,43                     | 628.210,81        |
| Μείον :   |                              |            |                                |                   |
| 1. Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας  | 39.747,23                    |            | 51.569,71                      |                   |
| 3. Έξοδα Λειτουργίας Διαθέσεως  | 6.622,41                     | 46.369,63  | 8.594,95                       | 60.164,66         |
| Μερικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως                                      |                              |            | 198.921,80                     | 568.046,15        |
| Μείον   |                              |            |                                |                   |
| 3. Χρεωστικοί Τόκοι και συναφή έξοδα                                    | 154.156,21                   | 154.156,21 | -154.156,21                    | 164.511,60        |
| Ολικά Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως                                       |                              |            | 44.765,59                      | 403.534,55        |
| <b>II. Πλέον (ή Μείον) Έκτακτα Αποτελέσματα</b>                         |                              |            |                                |                   |
| 1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα   | 56.131,57                    |            |                                | 58,06             |
| 1. έκτακτα κέρδη  | 0,00                         |            |                                | 799,99            |
|   | 56.131,57                    |            |                                | 858,05            |
| Μείον   |                              |            |                                |                   |
| 1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα   | 2.290,34                     |            | 65.234,67                      |                   |
| 3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων   | 123,29                       |            | 189,83                         |                   |
| 4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα | 0,00                         | 2.413,63   | 53.717,94                      | 72.511,34         |
|   |                              |            | 98.483,53                      | 331.881,26        |
| Μείον   |                              |            |                                |                   |
| Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων                                      |                              | 132.496,11 |                                | 171.899,03        |
| Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος                |                              | 132.496,11 | 0,00                           | 171.899,03        |
| <b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ πρὸ φόρων</b>                            |                              |            | <u>98.483,53</u>               | <u>331.881,26</u> |

|   | Ποσά Κλειομένης Χρήσεως 2013 | Ποσά Προηγούμενης Χρήσεως 2012 |
|---|------------------------------|--------------------------------|
| <b>ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ</b>                                  |                              |                                |
| Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές ) χρήσεως                           | 98.483,53                    | 331.881,26                     |
| (+) ή (-) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών ή ζημιών) προηγούμενων χρήσεων | 525.670,43                   | 217.049,64                     |
| Σύνολο  | 624.153,96                   | 548.930,90                     |
| ΜΕΙΟΝ 1. Φόρος εισοδήματος  | 26.484,44                    | 9.985,22                       |
| 2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κέρδη πρὸς διάθεση           | 0,00                         | 0,00                           |
|   | 597.669,52                   | 538.945,68                     |
| Η διάθεση των Κερδών γίνεται ως εξής:                                   |                              |                                |
| 1. Τακτικό Αποθεματικό  |                              | 13.275,25                      |
| 8. Υπόλοιπο κερδών εις νέον   | 597.669,52                   | 525.670,43                     |
|   |                              | <u>538.945,68</u>              |

ΚΩΣ 30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2014

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΜΑΡΙΑ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΠΟΥΛΟΥ  
ΑΔΤ ΑΒ 639434

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΠΟΥΛΟΣ  
ΑΔΤ ΑΒ 639380

ΗΛΙΑΣ ΧΡΥΣΟΠΟΥΛΟΣ  
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΗΣ 004779